



ØKONOMISK
RAPPORT

2022

for Stavanger-regionen

2021 ble et av tidenes beste år – mens

De store energiselskapene hadde et knallgodt 2021, vil gjøre det enda bedre i 2022 – mens mørke skyer igjen truer. Næringslivet i Stavanger-regionen er definitivt tilbake etter koronasmellen. Spørsmålet er hvor lenge pilene vil peke oppover.

Olje- og gassprisene begynte for alvor å stige i 2021, og sørget for å gi oss et av de beste årene noen gang. Omsetningen for regionen samlet landet på svimlende 1634 milliarder kroner, mot et inflasjonsjustert tall på 928 milliarder i 2020. Vi må tilbake til høykonjunkturen i årene 2011 til 2013 for å finne tilsvarende tall, da det toppet seg med 1834 milliarder 2021-kroner i 2012.

Dette viser igjen også på driftsresultatene. Samlet gikk regionen fra en kjempesmell på minus 40 milliarder kroner i 2020, anført av de store energikjempene og kraftig fall i oljeprisen, til imponerende 576 milliarder kroner i pluss, noe som overgår selv toppåret 2011. Tidenes beste, med andre ord. 289 av disse milliardene

er det Equinor alene som står for.

En omsetning på 1634 milliarder kroner og et driftsresultat på 576 milliarder kroner er altså årets fasit for Stavanger-regionen, etter at alle regnskap fra alle private foretak registrert i Foretaksregisteret er samlet inn og sammenstilt. Dersom vi fordeler det hele etter hvilke kommune selskapene har ansatte og aktivitet, viser tilsvarende tall 1256 milliarder kroner i omsetning og 495 milliarder kroner i positivt driftsresultat. Det er ganske nøyaktig 12 prosent av næringslivets samlede omsetning på landsbasis. Ser vi bort fra energibransjen, havner omsetningen på 382 milliarder kroner og 38 milliarder i pluss. Også det er en solid økning fra 2020.

I Næringsforeningens konjunkturbarometer for 2022, som er gjennomført i forbindelse med Økonomisk Rapport, er det utvilsomt en viss pessimisme å spore igjen – selv om 2022 utvilsomt også blir et av tidenes beste år for energibransjen. I 2021 var næringslivet mer positive enn noen gang siden vi begynte å måle i 2015. 65 prosent trodde på høyere omsetning, 61 prosent trodde på bedre lønnsomhet, 43 prosent sa de skulle øke antallet ansatte – og 63 prosent så mer positivt på framtiden på vegne av egen virksomhet enn ved inngangen til året. Nå, i 2022, er dette betydelig mer moderat. 44,5 prosent tror nå på høyere omsetning neste år, 35 prosent tror på bedre lønnsomhet, 31,5 prosent sier de vil øke antallet ansatte – og 29 prosent ser mer positivt på framtiden på vegne av egen virksomhet enn ved inngangen til året. 19 prosent tror på lavere omsetning neste år og 31,8 prosent på lavere lønnsomhet. Dette er like svake tall som under oljenedturen og koronapandemien, og særlig forventningene til lønnsomheten i 2023 er svak.

Totalt over tre millioner regnskap fra alle selskaper i hele landet siden 2009, er med på å danne grunnlagene for tallene vi presenterer. Vi viser på den

Arbeidsledigheten



1,5%

Tall fra NAV som viser ledigheten ved utgangen av oktober 2022.

Boligprisene



+5,5%

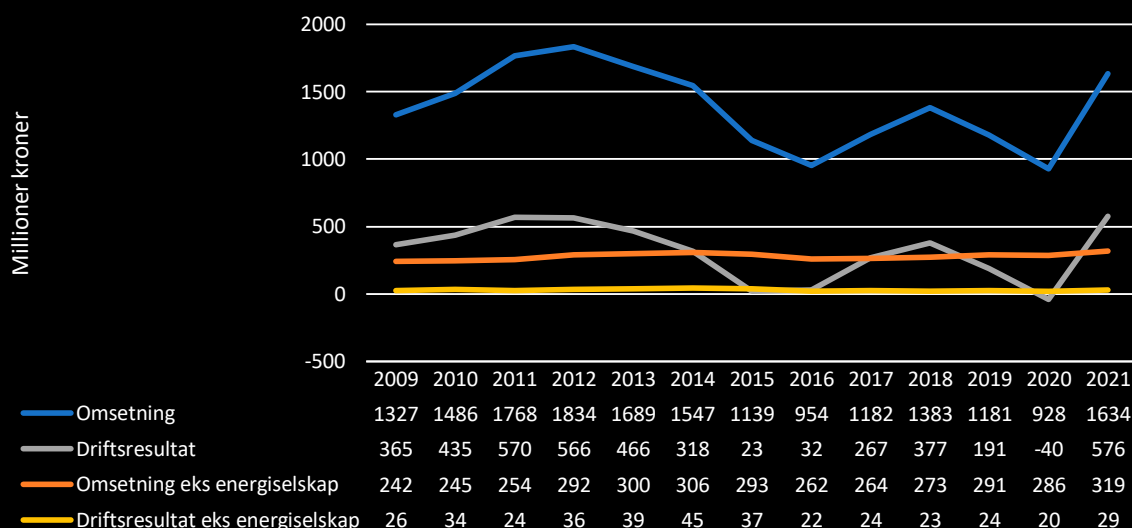
* Tall fra Eiendom Norge, som viser utviklingen siste 12 måneder ved utgangen av oktober 2022 for storbyområdet Stavanger.

Samlede regnskapstall for Stavanger-regionen 2020

2021 | Omsetning: 1 634 107 469 000 kr | Driftsresultat: 576 411 315 000 kr | Antall ansatte: 167 283 | Antall selskaper: 24 455

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen

Indeks: 107 (+46) *



Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

forventningene til 2023 er lavere

måten strukturene og gir deg et grundig bilde av utviklingen og hvor vi står – sammenlignet med resten av landet og de andre storbyene. Energi, i tillegg industri, bygg og anlegg – er utvilsomt de store driverne.

Næringsforeningens økonomiske rapport viser også denne gang med all tydelighet at næringslivet i Stavanger-regionen er kraftig dominert av energisektoren, noe som nå gjør oss til den mest lønnsomme storbyregionen i landet. Innenfor de andre bransjene holder vi også godt følge med de andre storbyregionene. De høye energiprisene i 2022, ikke minst på gass og elektrisk kraft, gjør at regionen vil få et nytt sterkt år i 2022. Det er likevel med en viss bismak. En rekke aktører sliter også med ekstraordinært høye strømpriser, høyere renter, økte råvarepriser og generelt høy prisvekst. De fleste forventer derfor et skifte i 2023, selv om boligprisene fortsatt er opp 5,5 prosent, ledigheten rekordlav på 1,5 prosent og investeringene på norsk sokkel i år vil lande på 175 milliarder kroner.

Når du leser tallene i Økonomisk rapport, vær oppmerksom på følgende:

- I de samlede tallene for Stavanger-regionen under ett og for hver bransje i vår region i perioden fra 2009 til 2021, vil regnskapstall og antall ansatte knyttes til der selskapet rapporterer.
- Alle tall er inflasjonsjusterte, med 2021 som utgangspunkt.

- Vi har også gjort en sammenligning de tre siste årene der omsetning er fordelt basert på antall ansatte i hver enkel kommune i landet. Det gir et bedre bilde av reell verdiskaping – men vil aldri være 100 prosent korrekt.
- Strukturelle endringer, som bytte av hovedkontor eller annen endring av selskapsstruktur, kan påvirke tallene.
- Bransjene er inndelt etter næringskodene som benyttes av Brønnøysundregistrene.
- Offentlig virksomhet er unntatt fra tallene, men ikke aksjeselskaper eller annen kommersiell virksomhet som er helt eller delvis eid av det offentlige.
- Stavanger-regionen er definert som dekningsområdet til Næringsforeningen, som inkluderer de fleste kommunene i Ryfylke, på Nord-Jæren, Jæren og i Dalane.
- Storbyområdet Stavanger er definert som kommunene Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.



Norsk sokkel i 2022



175,3
mrd.

Tall fra SSB som viser forventede investeringer på norsk sokkel i 2022.

Flytrafikken

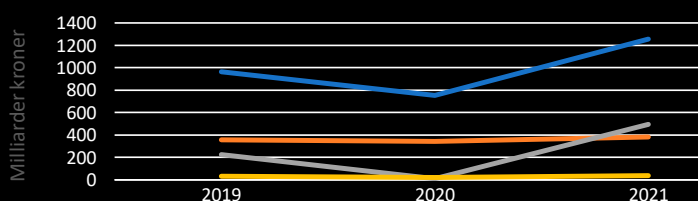


+119%

* Tall fra Avinor som viser utviklingen hittil i år ved utgangen av oktober 2022, sammenlignet med samme periode i fjor.

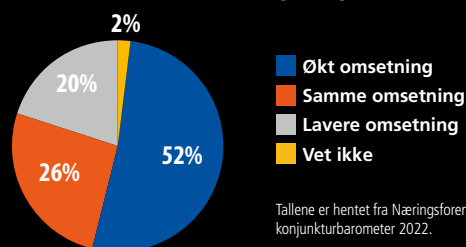
Justert omsetning og driftsresultat tre siste år

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er tallene fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune.



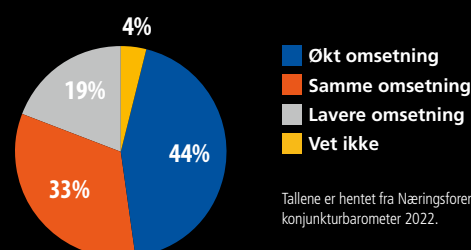
	2019	2020	2021
Omsetning	963	753	1256
Omsetning eks oljeselskap	355	343	382
Driftsresultat	223	10	495
Driftsresultat eks oljeselskap	31	21	38

Dette tror bedriftene i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

Dette tror bedriftene i Stavanger-regionen om omsetningen i 2023



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.



Energisektoren er tilbake igjen og dominerer de positive tallene for Stavanger-regionen i 2021.

Storbyen Stavanger tilbake på verdiskapingskronen

Storbyen Stavanger er igjen tilbake på verdiskapingstronen, etter at de store energiselskapene dro oss ned på nivå med de andre storbyene i 2020. Vi bidrar i 2021 med 2.331.900 kroner i verdiskaping per innbygger, foran Oslo som kan skilte med 1.612.300 kroner.

I sammenligningen av storbyene i Norge har vi også i år tatt høyde for at selskapene ikke har all sin aktivitet der omsetningen rapporteres.

Alt etter hvordan selskapsstrukturen til det enkelte konsern og selskap er bygget opp, vil det nemlig variere mye om 100 prosent tilfaller et hovedkontor i en by eller kommune, eller om dette er delt opp i datterselskaper med regnskapsplikt. Men ofte vil mye bli rapportert inn fra og tilfalle hovedkontoret.

Innenfor olje- og gassindustrien vil derfor Stavanger-regionen få ufortjent mye av omsetning og verdiskapingen. Tilsvarende effekt, som også i 2021 var sterkt positiv, får Oslo når det gjelder bank og finans – og en rekke andre bransjer. Det sier mye om strukturer og hvordan det går med bedriftene i et

område, men gir et skjevt bilde av verdiskaping og aktivitet.

Med god hjelp fra Asplan Viak, har vi derfor bearbeidet regnskapstallene og fordelt dem basert på hvor selskapene har sine ansatte, siden dette er tall som er tilgjengelige. Dette vil dermed gi et mer sannferdig bilde av hvor verdiene skapes – men likevel ikke helt. Den dominerende rollen Stavanger har innenfor energibransjen, og den tilsvarende dominerende rollen til Oslo innenfor bank- og finans – og som sete for mange hovedkontor – er ikke mulig å kompensere for fullt ut.

Fortsatt på topp

I storbyområdet Stavanger, som inkluderer Sandnes, Sola og Randaberg, sørger energiselskapene for 74 prosent av



omsetningen i 2021, mens dette kun er 20 prosent i Bergen, og enda mindre i Oslo og Trondheim. I Oslo er det bank og finans som er den store driveren, med 63 prosent av totalen. Også i Bergen er bank og finans betydelig, med 25 prosent av omsetningen.

Stavanger omsatte i fjor for 1174 milliarder kroner, slått av Oslos med 3914 milliarder. Bergen omsatte til sammenligning for 648 milliarder og Trondheim 302 milliarder.

Verdiskapingstallene viser for Stavangers del hele 580 milliarder kroner, sammenlignet med Oslos 1098 milliarder, Bergens 148 milliarder og Trondheims 83 milliarder. Her må vi huske på at Stavanger er rundt en tredjedel av størrelsen til Oslo og mindre enn Bergen. Uten oljeselskapene, plasserer vi oss like bak Bergen og litt foran Trondheim.

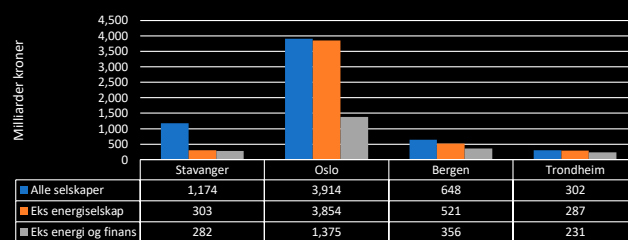
Et enda bedre bilde på situasjonen får vi når vi ser på selskapenes verdiskaping per innbygger. I Stavanger var den 2.331.900 kroner; i Oslo 1.612.300 kroner, i Bergen 528.100 kroner og Trondheim 424.300 kroner. Tar vi bort både oljeselskapene, samt bank- og finans, som blåser opp tallene betydelig i henholdsvis Stavanger og Oslo, har Stavanger 318.100 kroner per innbygger i 2021, sammenlignet med Bergens 306.100 kroner og Trondheims 324.500 kroner – og Oslos 568.200 kroner.

Nedgang siden i fjor

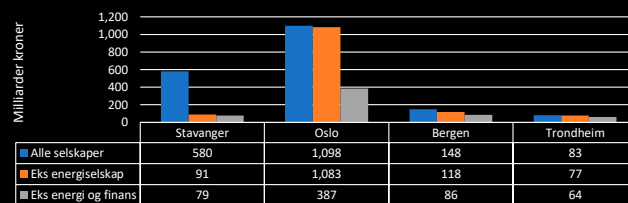
Og mens vi falt på de fleste parameterne i 2020 – takket være olje og gass, sørger den samme bransjen for at vi igjen er på topp i verdiskaping i 2021. Ser vi på de andre bransjene, som vi har gjort på de følgende sidene i rapporten, går det ganske tydelig fram at vi hevder oss bra – også sammenlignet med de andre storbyene. Hotell, restaurant og reiseliv, som har slitt helt siden 2014, er nesten tilbake på nivået før oljenedturen.

Det er også verdt å merke seg at informasjonsteknologi vokser videre i 2021, og ytterligere befester Stavanger sin posisjon som den store IT-byen utenfor Oslo.

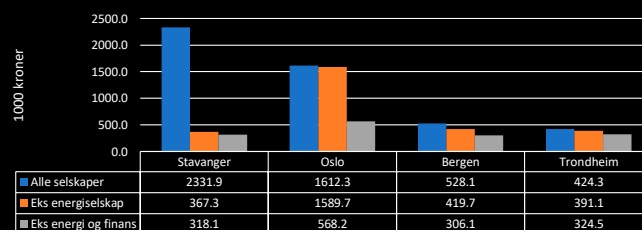
Storbyene: Omsetning i 2021



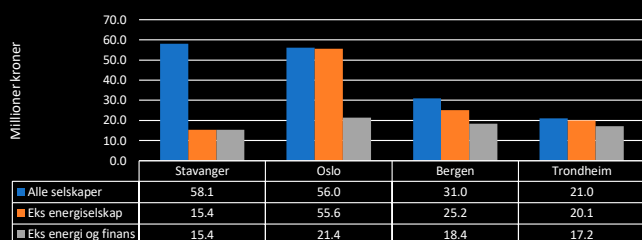
Storbyene: Verdiskaping i 2021



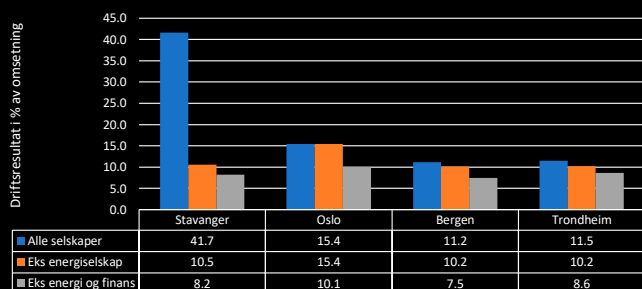
Storbyene: Gjennomsnittlig verdiskaping i 2021 per innbygger



Storbyene: Gjennomsnittlig omsetning per selskap i 2021



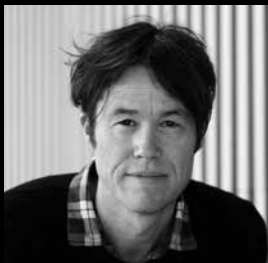
Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin per selskap i 2021



Tallene er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er også fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.



Ragnar Tveterås
Prodekan for forskning,
Handelshøgskolen ved UiS



Ola Kvaløy
Dekan, Handelshøgskolen
ved UiS

Energiprisenes rolle i omstillingen

Vi lever i svært turbulente tider, hvor det er vanskelig for både bedrifter og politikere å navigere. Begrepet «The fog of war» gjelder ikke bare forståelsen av slagmarken i Ukraina, men delvis også europeisk økonomi. Det er dramatiske overskrifter både når det gjelder energipriser, norsk økonomi og regjeringens politikk. Her vil vi prøve å ta et steg tilbake og si noe om hvilke signaler energipriser kan sende til de som skal ta investeringsbeslutninger i vår region.

Men la oss først se på hva som skjedde i det andre kovid-året 2021. I dagens situasjon med storkrig, høy inflasjon og mektige krefter som vil avglobalisere verdensøkonomien kan føles som en evighet siden. Fjoråret var nemlig dette året hvor Stavanger og store deler av regionens økonomi vendte tilbake til noe som en kort tid kunne ligne på en normaltilstand.

Sterk medvind

I fjoråret fikk det som fremdeles er

Stavanger-regionens totalt dominerende sektor sterk medvind. Brent Blend oljepris steg i 2021 med 69 prosent sammenlignet med 2020, til 71 dollar per fat. Naturgass prisen økte med 422 prosent fra 2020 til 2021. Driftsresultatet i regionens energisektor, selvfølgelig dominert av «oljå», økte fra tilnærmet null i 2020 til formidable 457 milliarder kroner i 2021. Medvinden har fortsatt i 2022 – til nå i år har gjennomsnittlig Brent Blend pris vært 48 prosent høyere enn i fjor, og naturgass prisen 92 prosent høyere.

Så skal det også føyes til at driftsresultatet for resten av regionens næringer er «bare» 38 milliarder kroner, åtte prosent av driftsresultatet i energisektoren. Det viser hvor totalt dominerende oljå er. Industrien står for 2,3 milliarder kroner av dette driftsresultatet i 2021, omtrent det samme som året før, og med en driftsmargin på åtte prosent. Den mest sårbare sektoren i forhold til Covid – hotell restaurant og reiseliv – gikk fra et lite negativt resultat i 2020 til en positiv driftsmargin på tre prosent i 2021.



Harald Minge
Administrerende direktør
Næringsforeningen i
Stavanger-regionen

Opptur med litt bismak

Olje- og gassprisene begynte for alvor å stige i 2021, mens oljeskattepakken virket. Dette sørget for å gi Stavanger-regionen et av de beste årene noensinne. Selv om 2022 trolig blir et enda bedre år for energinæringen, er det også grunn til uro. Konjunkturbarometeret i Økonomisk rapport viser ikke et veldig optimistisk næringsliv.

Men la oss glede oss over de fantastiske resultatene. Omsetningen for regionens bedrifter endte samlet på svimlende 1634 milliarder kroner, mot et inflasjonsjustert tall på 928 milliarder i 2020. Vi må altså tilbake til høykonjunktoren i årene 2011 til 2013 for å finne tilsvarende tall.

I 2020, med pandemi og lav oljepris, endte Stavanger-regionen for første gang i minus for samlet driftsresultat på 40 milliarder og var Norges minst lønnsomme storbyregion. For å si det forsiktig, er vi tilbake til normalen med en verdiskaping som ingen andre i Norge er i nærheten av. Skjønt normalen! Samlet

Som vi delvis har vært inne på, så er endringer i priser en driver bak disse skiftene. For olje og gass sender prisøkningen, mye drevet av Norges nye rolle som trygg «hoffleverandør» av gass til Europa, signaler om å investere. Den fossile delen av energisektoren vår har nok en gang enorme økonomiske muskler til å skaffe seg arbeidskraft og investeringsvarer. Den er en kjempe som lett kan dytte vekk andre sektorer som trenger kompetent arbeidskraft og andre innsatsfaktorer.

Frykt for avindustrialisering

I Europa har energiprisene økt formidabelt, mye drevet av naturgass. Frykten på kontinentet er en avindustrialisering. Spesielt energikrevende industrier som produserer for eksempel metaller, kjemikalier, kunstgjødsel og sement er truet. I vår region førte kombinasjonen av ekstremt høye gasspriser i Europa, økt overføringskapasitet med Europa, og lave magasinnivåer i vannkraft til strømpriser vi aldri før har opplevd. Våre strømpriser har i perioder samvariert med prisene på kontinentet, mens prisene i Midt- og Nord-Norge har levd sitt eget liv på nivåer som bare var en brøkdel av våre.

Sektorer som vi aldri har tenkt på som kraftintensive fikk strømpriser som spiste opp overskuddet og vel så det. Blant de som opplevde en dramatisk kostnadsøkning var av verdikjedene for matvarer, fra gårdsbruk via næringsmiddelindustri til restauranter.

Akkurat når restaurantene trodde de hadde kommet seg ut av Covid, så gikk de på en ny smell.

I Norge og Stavanger-regionen er det ambisjoner om å bygge opp nye «grønne» bedrifter som skal erstatte «olja». Felles for de flere er at de vil kreve elektrisitet, for eksempel batterifabrikker og landbasert akvakultur, og at de ikke har evne til å betale priser godt over en krone og vel så det dersom de skal være konkurransedyktige. Men det er også en rekke «grønne» prosjekter som ikke er avhengige av rimelig strøm.

Hvis det ikke skjer en helomvending, skal petroleumsfeltene våre elektrifiseres i en skala som virkelig vil merkes i markedet. Men dette er bare noe av den forventede økningen i etterspørselen – det er mange industrielle prosjekter med ulik grad av modenhet over hele landet. På tilbudssiden kreves det store utbygginger i vindkraft, solkraft og oppgradering av vannkraftverk for å holde knappheten og prisene nede de neste årene. Men dette går tregt. I Norge har investeringene i kraftsektoren sunket 26% i år sammenlignet med fjoråret. Regjeringen har foreslått endringer i beskattningen av kraftsektoren. Kraftselskaper hevder at selv om de har store marginer nå, så svekker regjeringens forslag lønnsomheten i investeringsprosjekter så mye at de ikke vil bli gjennomført.

Et scenario mot 2030 med snittpriser for strøm på godt over en krone, og betydelig prisvolatilitet er

realistisk. Dette vil trolig føre til at mange industriprosjekter ikke lar seg realisere. Hva skal vi egentlig gjøre med det i Stavanger-regionen? Skal vi la internasjonale energimarkeder og nasjonal politikk utformet i Oslo råde? Har vi noe handlingsrom og politisk makt til å påvirke strømprisene?

Ikke bærekraftig

Vi kan selvfølgelig lene oss tilbake og anta at høy naturgass- og oljeetterspørsel vil gi oss nok inntekter og sysselsetting mot 2030, og overlate den grønne omstillingen til andre regioner. Men det er på flere måter ikke en bærekraftig strategi. Vi kan også håpe at vi har en dynamisk regional økonomi, hvor entreprenører og innovatører vil løse omstillingen for oss gjennom å etablere bedrifter som ikke er sårbare for høye energipriser.

Det er viktig at regionen i ulike kanaler og arenaer dytter på de ofte trege politiske prosessene som skal gi rammebetingelser for investeringer i ny grønn energikapasitet. Vi ser at de nasjonale politikerne og forvaltningen strever på mange måter, også når det gjelder å skape balanserte incentiver og forutsigbarhet. Men uansett, rimelig strøm kan ikke være hovedfundamentet for en industriell omstillingsstrategi i regionen vår. Når vi ser hvordan gasspriser driver strømpriser, er det i alle fall optimistisk å håpe på både høye gasspriser og lave strømpriser de neste årene. Hvis det skjer, har vi nok en gang vunnet i lotto.

driftsresultat er 576 milliarder kroner, noe som overgår selv toppåret 2011. Tidenes beste, med andre ord. 289 av disse milliardene er det Equinor alene som står for.

2021-tallene viser også at energikrisen i Europa inntraff før krigen i Ukraina, men den har som alle vet eskalert etter Putins angrepskrig. Norge har dermed fått en enda viktigere rolle i et Europa som skal gjøre seg uavhengig av russisk energi – både når det gjelder stabile leveranser av olje gass, men også som en framtidig storleverandør av fornybar energi. I 2022 har de fleste imidlertid innsett at det grønne skiftet ikke lenger handler om å sette en sluttdato for olje og gass, men å sørge for alternativene. I alle seriøse framskrivninger er det behov for tilstrekkelig tilgang på olje- og gass i lang tid før vi har alternativene. Det motsatte vil bety energikrise, behov for å gjenåpne kullkraftverk, kostnadsvekst, inflasjon, forskyvning av maktbalansen i verden og potensielt politisk ustabilitet. Det tjener ingen, og aller minst klimaet.

«Vi skal huske på at vi har et todelt næringsliv i Norge hvor mange, i motsetning til olje og gass, har store utfordringer.»

Harald Minge

Økonomisk rapport inneholder også et konjunkturbarometer som viser bedriftenes forventninger. Tallene er dessverre like svake som under oljenedturen og koronapandemien. Særlig forventningene til lønnsomheten i 2023 er svake. Optimismen fra 2021 er som blåst vekk. Da trodde 65 prosent på høyere omsetning, mens tallet nå er 44,5 prosent. Tilsvarende pessimisme ser vi når det gjelder lønnsomhet og vilje til nyansettelser. Her kan mange faktorer spille inn. Vi skal huske på at vi har et todelt næringsliv i Norge hvor mange, i motsetning til olje og gass, har

store utfordringer. Det er ingen tillit til at regjeringen vil komme opp med hjelp som virker til bedriftene som sliter med høye strømpriser, mens det har gått opp for mange at skatt- og avgiftsbomben regjeringen presenterte i statsbudsjettet vil få store negative konsekvenser.

Den forventede nedkjølingen av økonomien kan også ramme ulikt innad i Norge. Mens oljenedturen etter 2014 først og fremst var tøff for oss her på sørvestlandet, kan dagens situasjon gi oss en motsatt effekt, takke være energi-bransjen. Vi går et spennende år i møte.

Økte inntekter og nye investeringer for Dalane Energi

Energibransjen generelt, og olje- og gassnæringen spesielt, er svært konjunkturfølsom. Lettere respektløst blir den til tider omtalt som en manisk-depressiv næring. Dette har da også vært bildet de siste to årene. Et blytungt 2020 ble avløst av et veldig godt fjorår.



Administrerende direktør i Dalane Energi, Idar Sønstebo, har lagt bak seg gode år i både 2021 og 2022.

Nå driver ikke Dalane Energi med olje- og gass, men med produksjon, salg og distribusjon av strøm. Selskapet har vært igjennom et godt fjorår, og et enda bedre 2022. Nå planlegges det for nye investeringer.

Gode år

I likhet med de fleste ledere i energibransjen, opplever administrerende direktør Idar Sønstebo turbulente, men gode tider.

– For oss var 2021 et godt år, der prisene steg særlig mot slutten av året. Dette ga seg utslag i økte inntekter fra kraftproduksjonen. Inntektene fra

nettvirksomheten har vært stabile, mens strømsalget har vært mer krevende. Vi har et ganske stort omfang av fastprisavtaler, og med de sterke svingningene og økningene i prisene, så har vi tatt en del tap på strømsalget. Alt i alt har vi likevel hatt gode år både 2021 og 2022, sier Sønstebo.

Han legger til at hoveddelen av Dalane Energi sin kraftproduksjon blir generert fra anlegg mindre enn ti megawatt, som er grensen for å måtte betale grunnrenteskatt. Selskapet blir derfor lite berørt av regjeringens varslede økning i grunnrentebeskatningen.

Nye investeringer

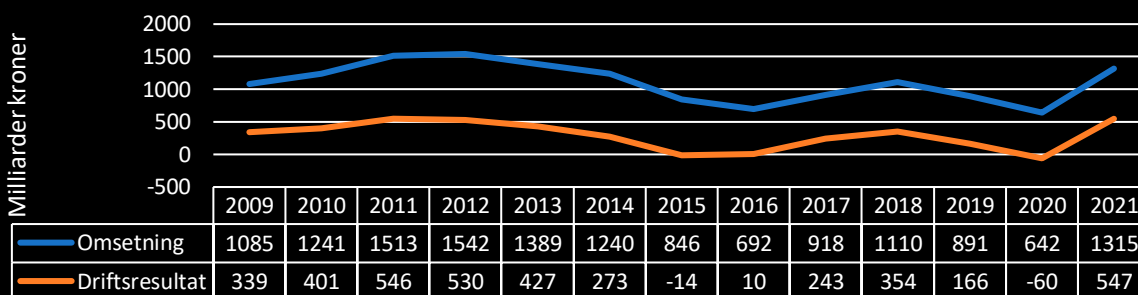
Dalane Energi eies av kommunene Lund, Sokndal, Eigersund og Bjerkreim. Deler av de økte overskuddene fra kraftproduksjonen til selskapet blir betalt ut som ekstraordinært utbytte til de fire eierkommunene.

– I tillegg gir de økte inntektene muligheter for nyinvesteringer. Vi børster støvet av gamle planer for investeringer i ny vannkraftproduksjon. I tillegg har vi spennende prosjekter på gang i forhold til både fjernvarmeanlegg og hydrogenproduksjon, avslutter Dalane Energi-sjefen Idar Sønstebo.

I 2021 økte omsetningen i energibransjen betydelig. Olje- og gassprisene var tilbake på ganske høye nivåer, i tillegg til at elprisene lå på rekordnivåer.

2021 | Omsetning: 1.315.389.415.000 kr | Driftsresultat: 547.316.254.000 kr | Antall ansatte: 48.332 | Antall selskaper: 530

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 103 (+53) *

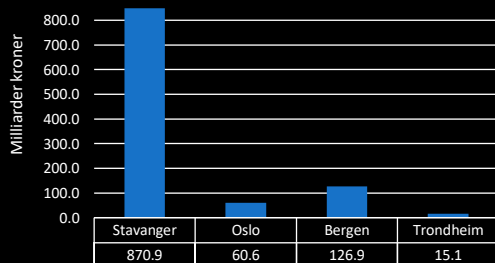
Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

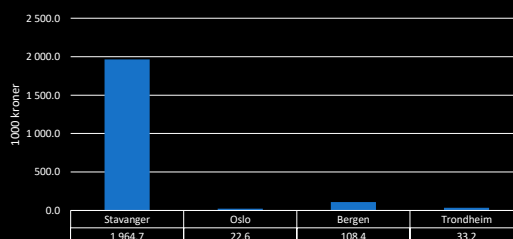
Montørene i Dalane Energi vil sannsynligvis ha nok å gjøre framover. Selskaper planlegger nye investeringer i kraftproduksjonen.



Storbyene: Omsetning i 2021

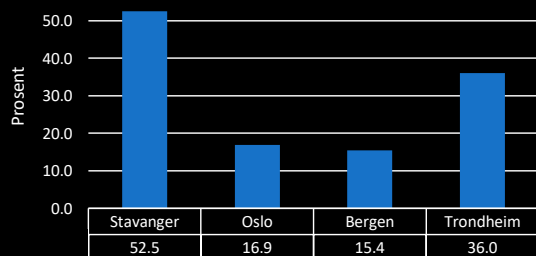


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2021

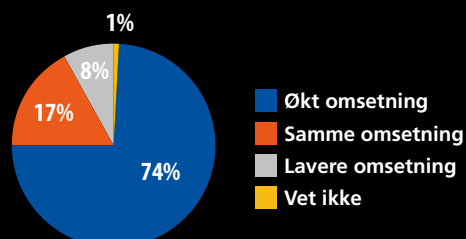


Tallene i storbysammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2021



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

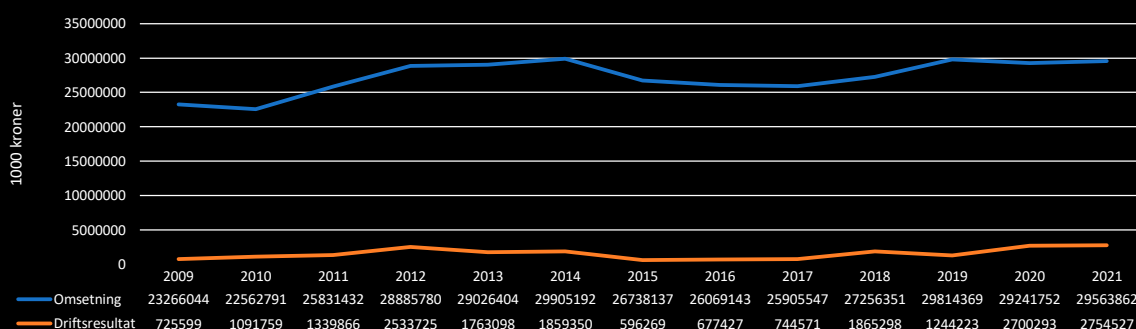
Venter i spenning på strømprisavtale

Hvis noen lurder på hvordan det oppleves å befinne seg i en økonomisk berg- og dalbane, kan de ta en prat med Figgjo-sjefen Anne Kristine Rugland. Hun har virkelig følt turbulensen på kroppen de siste årene.

Industrien i Stavanger-regionen må sies å ha svært stabil aktivitet de siste tre årene, jevnt i underkant av 30 milliarder kroner i omsetning, når vi tar hensyn til inflasjonen. Lønnsomheten stiger litt fra 2020.

2021 | Omsetning: 29.563.862.000 kr | Driftsresultat: 2.754.527.000 kr | Antall ansatte: 10.364 | Antall selskaper: 783

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 124 (+2) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.



Figgjo AS har hatt sterk vekst i omsetningen både i 2021 og i inneværende år. Nå spiser imidlertid de høye energiprisene opp hele overskuddet.



Administrerende direktør Anne Kristine Rugland har store forventninger til de varslede fastprisavtalene på strøm.

Heldigvis er «Figgen» en bedrift som tåler en støyt. Den velkjente porselensprodusenten ved Figgjoelva er den eneste gjenværende bedriften av sitt slag i Norden. De siste årene har det vært gjennomført betydelige investeringer både i fabrikkbyggene og i produksjonsutstyret.

Kombinert med en kompetent og høyt motivert arbeidsstokk, gir dette et solid grunnlag for videre utvikling.

Et godt 2021

Når administrerende direktør Anne Kristine Rugland gjør opp status, er hun betinget optimist.

– Vi hadde et elendig 2020, som ble etterfulgt av et svært godt 2021. Etter-spørselen var høy, og vi klarte å snu oss raskt rundt i en krevende pandemitid.

Fjoråret endte med en omsetningsvekst på 30 prosent, og et driftsresultat på 8,7 prosent. Dette er vi veldig godt fornøyd med, sier Rugland.

Usikre utsikter

Et bunnsolid resultat i 2021 har vært godt å ha med seg når dagens utfordringer skal håndteres.

– 2022 er det rareste året jeg har opplevd her på Figgjo. Kostnadene forbundet med energi, råvarer og andre innsatsfaktorer begynte å øke fra høsten 2021, og forplantet seg inn i 2022. Etterspørselen har imidlertid vært høy, og vi merket at det begynte å løsne i mars-april. Slik det ser ut i dag, vil vi ende opp med en vekst i omsetningen på rundt 30 prosent også i 2022.

Driftsresultatet i inneværende år vil imidlertid se ganske annerledes ut, og

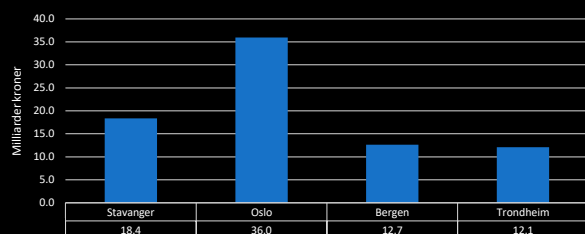
da nærmere vi oss den desidert største kostnadsdriveren: Strømprisen.

Prissjokk

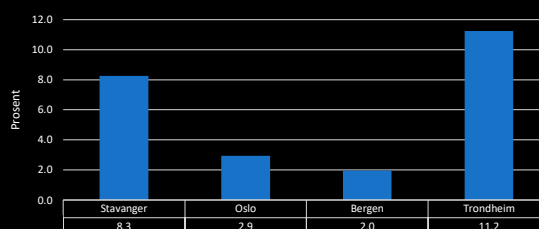
Mye har vært sagt og skrevet om utviklingen i energiprisene det siste året. Det meste har vært riktig. For Figgjo har strømprissjokket slått knallhardt inn, og vil prege 2022-resultatet sterkt.

– Kortversjonen er at vi i år opplever en femdobling i energikostnadene. Fra fire millioner kroner i fjor, til nærmere 20 millioner i 2022. Dette betyr at vi år ligger an til et negativt driftsresultat, til tross for en omsetningsvekst på 30 prosent. Denne situasjonen er mildt sagt krevende. Vi har store forventninger til regjeringens varslede fastprisavtaler. Vi vil være avhengig av å få en avtale som gir oss forutsigbarhet og priser til å leve med i årene framover, avslutter Anne Kristine Rugland.

Storbyene: Omsetning i 2021

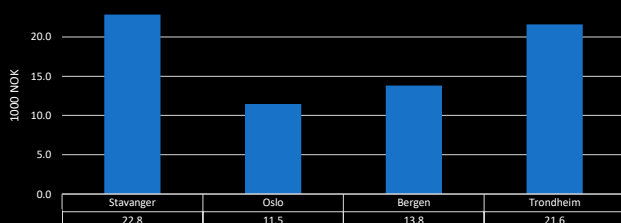


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2021

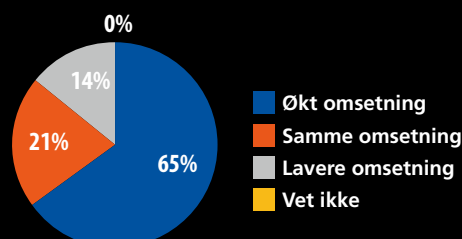


Tallene i storbyssammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2021



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

Kostnadsvekst og usikkerhet

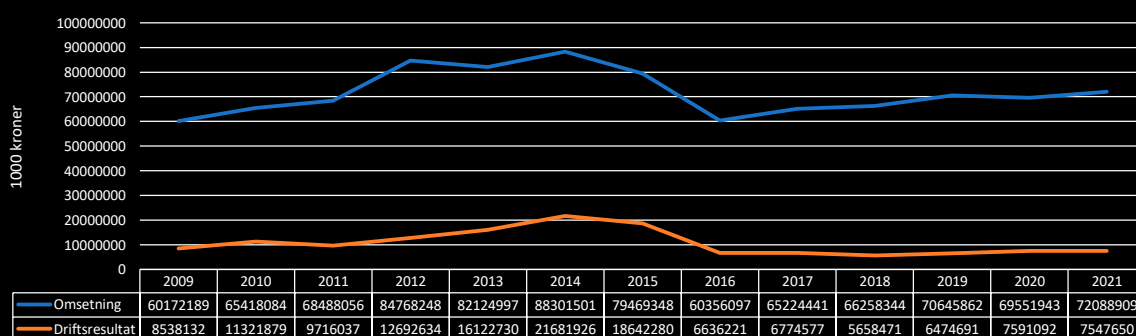
Bygge- og anleggsbransjen er definitivt ikke immun mot den turbulensen som har preget økonomien de siste årene. Tungvekteren Øster Hus er ikke noe unntak, og må håndtere både kostnadsvekst og usikkerhet.



Bygg- og anleggsbransjen økte omsetningen med rundt 2,5 milliarder kroner sammenlignet med 2020, men omtrent tilsvarende driftsresultat. Så aktiviteten i bransjen øker fortsatt, etter bunnåret i 2016.

2021 | Omsetning: 72.088.089.909 kr | Driftsresultat: 7.547.650.000 kr | Antall ansatte: 26.311 | Antall selskaper: 9.385

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 111 (+3) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.



Øster Hus er en av de mest aktive boligbyggerne i regionen. Selskapet hadde et godt år i 2021. Nå er etterspørselen preget av kostnadsvekst og renteøkninger, men Njål og Cato Østerhus forventer at rentetoppen passerer og etterspørselen tar seg opp igjen til våren.

Øster Hus er en av de mest aktive og profilerte boligbyggerne i regionen. Siden oppstarten i 1974 har selskapet vokst til å bli den største aktøren i Rogaland på området. Selskapet har spesialisert seg på eneboliger, rekkehus og leiligheter med Stavanger, Sandnes og Jæren som nedslagsfelt.

Et godt 2021

Usikkerheten til tross, Njål Østerhus og daglig leder Arild Sie, er rimelig tilfredse med fjoråret, og betingede optimister med tanke på 2023.

– Vi har høy aktivitet og mange prosjekter gående. For Øster Hus var

2021 et godt år. Samtidig kjenner også vi på den betydelige kostnadsveksten som gjør seg gjeldende i hele økonomien, og som har fulgt oss i 2022, sier Østerhus og Sie.

Bakteppet for kostnadsveksten er opplagt: Etterdønninger av en global pandemi utspiller seg, samtidig som krigen raser i Ukraina. Dette forstyrrer logistikken, bryter opp verdikjeder, og presser prisene opp på byggematerialer og andre innsatsfaktorer. Også prisen på arbeidskraft går opp.

– For kundene våre betyr dette at en rekkehusleilighet på Jåsund på kort tid går opp fra fire millioner kroner, til 4,8

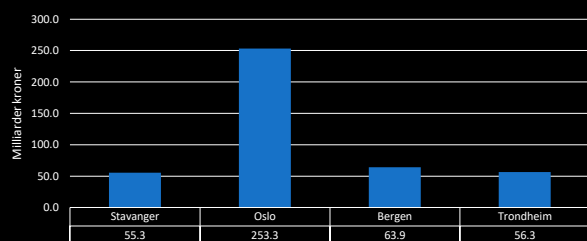
millioner, altså cirka 20 prosent. Hvis den samme kjøperen har hatt en lønnsvekst på fire prosent, så er det klart dette merkes.

Lysere i 2023

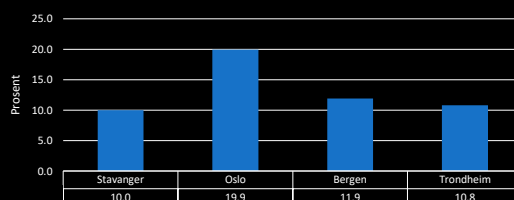
Østerhus og Sie forteller at prisøkningen har ført med seg at etterspørselen har gått ned, men at den fortsatt ligger på et rimelig nivå. De er nøkterne optimister med tanke på 2023

– Vi er forberedt på en tøff vinter. Samtidig regner vi med at rentetoppen passerer til våren, at prisene flater ut, og at etterspørselen vil ta seg opp igjen, avslutter Njål Østerhus og Arild Sie.

Storbyene: Omsetning i 2021



Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2021

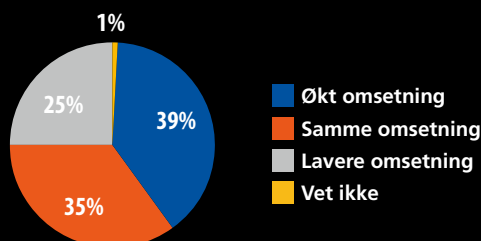


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2021



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

Økte omsetningen, men tjente

Varehandelen fortsatte veksten etter koronaåret 2020, selv om omsetningen viser en liten økning.

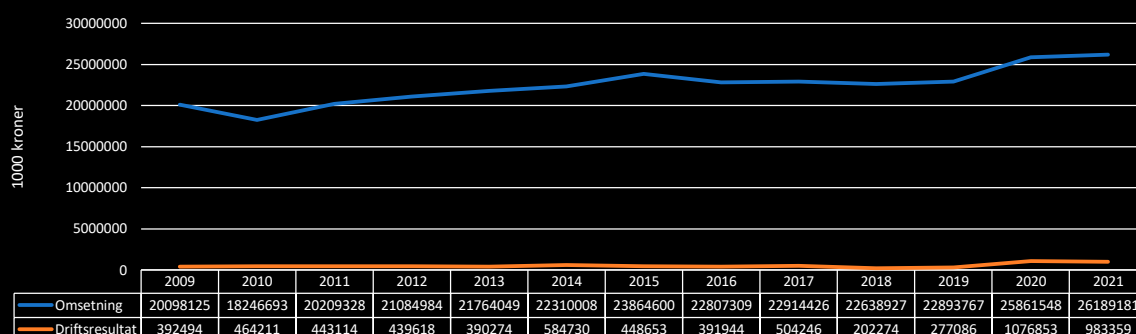


Varehandel totalt opplevde et svakere driftsresultat i fjor sammenliknet med 2020, men omsetningen viser en liten økning.

Varehandelen fortsatte veksten etter koronaåret 2021, men først og fremst en konsolidering. Lønnsomheten gikk litt ned, men fortsatt ligger den betydelig over årene før 2020.

2021 | Omsetning: 26.189.181.000 kr | Driftsresultat: 983.359.000 kr | Antall ansatte: 12.583 | Antall selskaper: 1.152

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 134 (+1) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

mindre penger

Omsetningen var 2021 på i overkant av 26 milliarder kroner, drøye en milliard opp fra året før. Driftsresultatet ble redusert fra vel 1,41 milliard til 983 millioner, en nedgang på omlag 58 millioner kroner fra 2020 til 2021.

Varehandelen har i likhet med enkelte andre bransjer vært sterkt preget av koronapandemien, men den har slått forskjellig ut for de ulike aktørene.

– Endring har vært både for- og etternavnet på de siste tre årene, sier leder for Stavanger Sentrum AS, Kristin Gustavsen.

Hun viser til at 2020 var et rekordår for mange av butikkene innen elektronikk, velvære, fritid og interiør, men et kriseår for klær og sko.

– I 2021 kom klær og sko kraftig tilbake, mens øvrige opplevde nedgang fra året før. Samlet har sentrumsbutikkene hatt en sterkere toårsperiode enn de fleste bydelssentrene, men det har likevel vært krevende å drive på grunn av stadig skiftende rammebetingelser som resultat av smittevernsrestriksjoner. Året vi snart legger bak oss så vi fram til med forventning, men økte strøm-, rente- og varekostnader, leveringsproblemer og andre konsekvenser av ny uro i Europa, oppleves meget krevende. Jeg er likevel imponert over ståpå-viljen og evnen, sier Gustavsen.

Nåsituasjonen

– Hvordan oppleves situasjonen for bransjen i dag?

– Vi legger nå bak oss noen uker hvor mange har opplevd svak omsetning.



Daglig leder Kristin Gustavsen i Stavanger Sentrum AS mener nye trender vil kreve omstillings-evne i handelsbransjen.

Det har vært relativt godt med folk i gatene, men handleposene har vært slankere. Utviklingen samsvarer relativt presist med strømprisene, forsterket av en uvanlig nedbørstung oktober. Da strømprisen nærmet seg en ny normalsituasjon og vi endelig fikk oppholdsvær i høst, var kjøpelysten og -behovet tilbake. Vi håper det varer.

Nå ønsker næringen i Stavanger sentrum å skape en ekstra stemningsfull førjul.

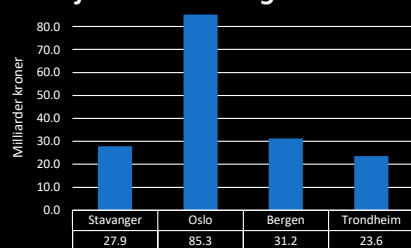
– Julelysene i gatene er tente, mer vintergrønt og julepynt vil lage enda vakrere gateløp, både julemarkedet i byparken og isbanen ved Oljemuseet er under rigging og mange utvider åpningstidene fra 12. desember. I år blir det også enda mer stemningsskapende innslag. En god førjul i sentrum har meget stor betydning for sentrumsbutikkene, sier Gustavsen.

Tiden fremover

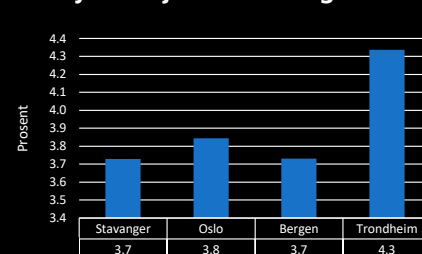
Gustavsen mener at det på nasjonalt nivå er liten tvil om at bransjen står ovenfor utfordringer også i årene framover.

– Det er en overetablering i Norge og de største trendene går i retning av at det ikke kan forventes stor økning i omsetningen. Interessen og handlemønsteret dreies mot gjenbruk, deling, klimaavtrykk og arbeidernes arbeidsvilkår – for en større del av markedet. Det vil kreve en omstillingsevne i handelsbransjen. Samtidig har forbrukerne begynt å avsløre sløsing og klimabelastning i den internasjonale netthandelen. Sett i sammenheng vil økt fokus på bærekraft faktisk bidra til en styrking av sentrumshandelen. Det forutsetter naturligvis at vi også leverer på det kundene ønsker og krever, sier Gustavsen.

Storbyene: Omsetning i 2021

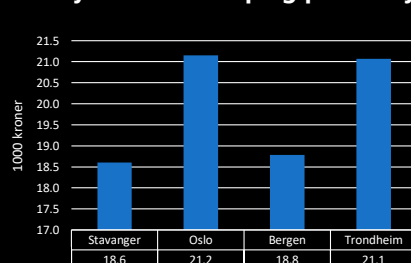


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2021

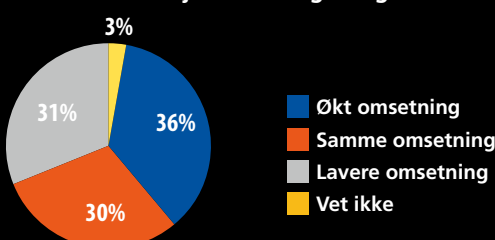


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2021



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

Preget av usikkerhet

Sammenliknet med katastrofeåret 2020, var fjoråret for hotel-, restaurant- og reiselivsbransjen en opptur. Men fortsatt sliter bransjen med ettervirkninger, samtidig som nye utfordringer står i kø.

Omsetningen i bransjen i Rogaland økte fra rundt fem milliarder kroner til seks milliarder fra 2020 til 2021, mens det samlede driftsresultatet økte fra 71 millioner i katastrofeåret 2020 til 258 millioner i fjor.

Få bransjer ble rammet hardere av koronapandemien enn hotell-, restaurant- og utelivsbransjen. Det meste stoppet opp nærmest over natten. For hotellene betød det at både reisende gjester uteble, mens møter, konferanser og seminarer ble avlyst. Det førte etter hvert til både oppsigelser og permitteringer, og det preget fortsatt bransjen gjennom fjoråret til tross for at også forholdene for hotel- og restaurantbransjen begynte å normalisere seg i takt med en pandemi på retur.

Nye utfordringer

Men pandemien var knapt parkert i folks bevissthet da nye uforutsette utfordringer dukket opp både for bedrifter og folk flest.

– Selv om vi nå ser enden på covidsituasjonen, er det nå nye trusler vi står ovenfor. Strømkrisen, økte råvarekostnader og økt rente. Alle disse



Monika Sandvold er direktør ved Hotel Victoria i Stavanger.

tingene påvirker oss i form av lavere belegg i helgene fra privatmarkedet, mindre besøk i bar og restaurant, ekstremt økte kostnader på strøm som spiser opp bunnlinjen i et år vi håpet å kunne levere et positivt resultat, sier



direktør ved Hotel Victoria i sentrum av Stavanger, Monika Sandvold.

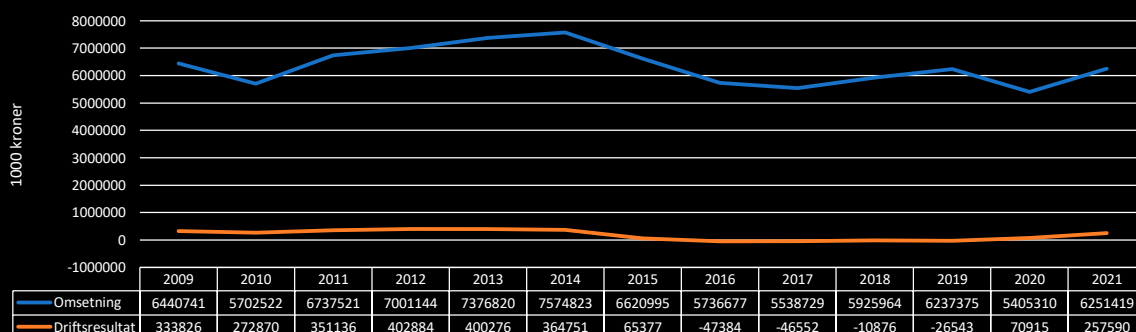
Ettervirkninger

Fortsatt opplever bransjen ettervirkningene av koronapandemien, kombinert med svært lav arbeidsledighet.

Til tross for sine utfordringer i 2021, ble 2021 et mye år enn på lenge for hotell, restaurant og reiseliv i regionen – og da er det førstnevnte som er driveren og sørger for det beste driftsresultatet siden 2014 og oljenedturen.

2021 | Omsetning: 6.251.419.000 kr | Driftsresultat: 257.590.000 kr | Antall ansatte: 10.419 | Antall selskaper: 799

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen



Index 97 (+13) *

Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksene er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.



Hotel Victoria har som alle andre hoteller i bransjen opplevd store svingninger og høy usikkerhet de siste årene.

– Covid har gjort det siste året utfordrende i form av flukt av godt personell. Mange valgte å gå over til mer forutsigbare bransjer under pandemien. Det har gjort at vi nå står ovenfor et tørt marked når det gjelder å få tak på kompetent personale. Personell blir nå byttet innad i byen, og det er nå

arbeidstakers marked. Dette gjør at vi som arbeidsgiver får mye høyere lønnskostnader for å beholde de vi har, sier Sandvold.

Utfordrende

Hotellet opplever også at gjester og kunder er mer avventede med

sine bestillinger. Også de har hatt et utfordrende år som følge av usikkerhet og økte og uforutsette utgifter.

– Det gjør at det nå er vanskelig å planlegge langsiktig drift og alt er mer uforutsigbart en tidligere, sier Sandvold. – Hvordan ser dere på tiden fremover for bransjen?

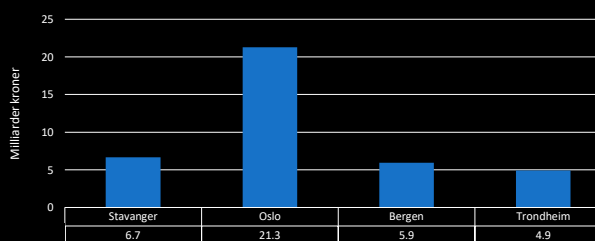
– I arbeidet med budsjettet for 2023 har vi ikke hatt noen forutsetninger å gå etter når det gjelder mål. Vi er redd for at både strømkrisen, økte råvarekostnader og økt rente, samt samt krigen i Ukraina, kan påvirke oss mer neste år enn det vi har sett i år.

Nøkterne

Sandvold sier at hotell-, restaurant- og reiselivsbransjen fort blir skadelidende når det oppstår ting man ikke kan påvirke.

– Vi ønsker selvsagt å se fremover og ønsker et år med vekst, men er nok noe nøkterne i forhold til egne forhåpninger her. Vi lever godt av sommeren og julebordene nå. Sommeren neste år er vi redde kan bli en utfordring med uroen i Europa – som gjør at vi får færre besøkende. Trangere økonomi for både bedrifter og privatmarkedet vil gjøre det tøffere for oss i juletiden neste år, tror Sandvold.

Storbyene: Omsetning i 2021

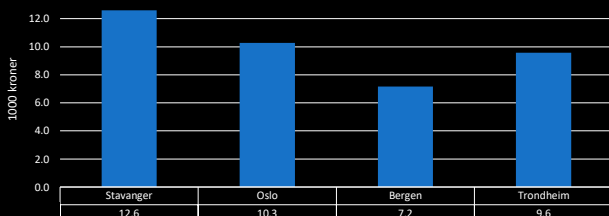


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2021

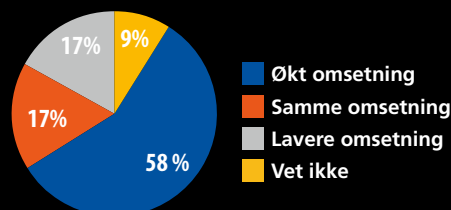


Tallene i storbysammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2021



Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

Administrerende direktør i Sandnes Sparebank, Trine Stangeland, mener mange kjenner på større usikkerhet enn for et år siden (Foto: Anne Lise Norheim)

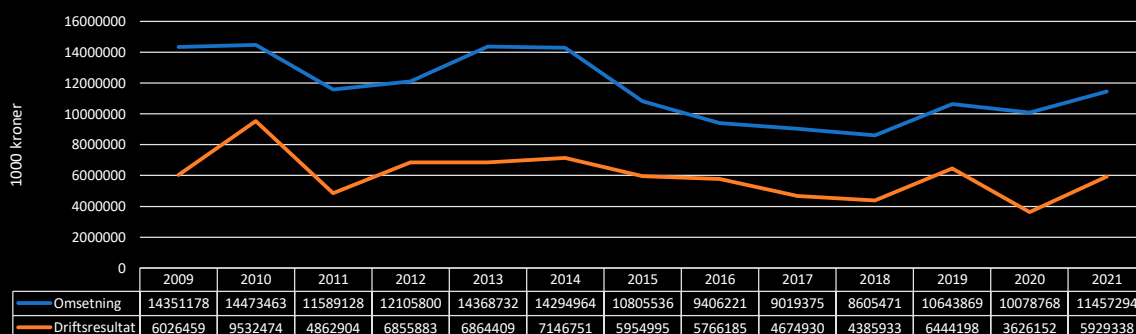


Bank og finans hadde et godt år i 2021, både på landsbasis og i Stavanger-regionen. Grovt sett ble 2021 omtrent som 2019 – før koronapandemien påvirket aktiviteten gjennom 2020.

2021 | Omsetning: 11.457.294.000 kr | Driftsresultat: 5.929.338.000 kr | Antall ansatte: 1.611 | Antall selskaper: 1.698

Omsetning og driftsresultat i Stavanger-regionen

Index 85 (+10) *



Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

Gode tall i usikre tider

Både omsetningstallene og driftsresultatet for finansnæringen i fjor viser en kraftig økning fra koronaåret 2020. Hvordan høy inflasjon, økte renter og svakere kjøpekraft vil prege bransjen i tiden fremover er mer usikkert.

I løpet av knappe halvannet år har Norges bank satt opp styringsrenten åtte ganger i takt med inflasjonskurven. Ingen vet hvor det ender, og for finansnæringen innebærer det både spennende og utfordrende tider.

2021 var et bra år for finansnæringen i regionen sammenliknet med året før. Det samlede omsetningstallet økte fra ti milliarder til 11,4 milliarder, og driftsresultatet fra 3,6 milliarder til 5,9 milliarder.

Også i Sandnes Sparebank gikk det bra. Bankens eget regnskap viser en omsetning på omlag 610 millioner kroner i 2021, et årsresultat på cirka 281 millioner og et resultat før skatt på 328 millioner kroner. Administrerende direktør Trine Stangeland er spent på utviklingen fremover. Mye har endret seg det siste året, både for næringslivet og privatpersoner. De fleste har fått mindre å rutte med, og de økonomiske utfordringene står i kø.

Nye utfordringer

– Makrosituasjonen er endret med inflasjon, renter og store svingninger i energipriser. Det medfører utfordringer for mange, og muligheter for noen, men alle kjenner nok på større usikkerhet enn for et år siden, sier Stangeland.

Samtidig viser hun til at de regulatoriske kravene til bankene stadig øker. Det samme gjør krav til effektivitet og økt grad av automatisering.

– Dette betyr at bankene også i fortsettelsen må være endringsdyktige og tilpasse kompetanse. Kundefokus går aldri av moten og er kanskje mer på moten enn noen gang tidligere, sier Stangeland.

Renter

– Hvordan oppleves situasjonen for bransjen i dag?

– For finansbransjen og banker er endringer i renter noe en bank skal klare å håndtere, men høyere renter er ikke ensbetydende med bedre resultat for bankene, faktisk er det ofte motsatt. Banken klarer seg bra, men er tett på kundene for å sikre at flest mulig er best mulig forberedt på de endring som vi ser rundt oss. Vi erfarer også at lokal kompetanse og forståelse for kundenes virksomhet er viktig i tiden vi går i møte.

Handlefrihet

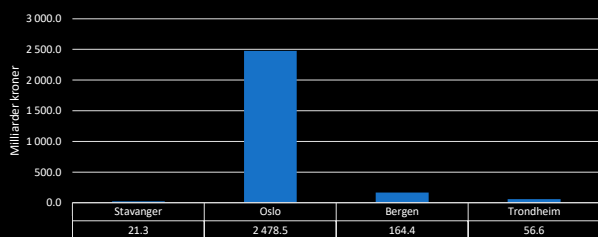
– Hvordan ser dere på tiden fremover for bransjen?

– De fleste kjenner nok på at livreima strammes eller i alle fall kommer til å strammes. Økte renter, høy strømpris og generelt høyere inflasjon reduserer

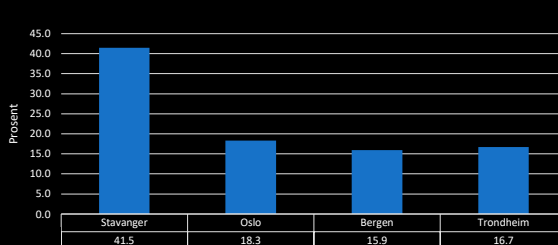
bedrifters og folks økonomiske handlegfrihet. I regionen har vi heldigvis forholdsvis lave boligpriser, noe som gjør at folk flest har mindre gjeld enn for eksempel på Østlandet. Det gjør at de fleste vil klare rentehevingene greit, men kanskje må utsette bilkjøpet eller sydenturen. Imidlertid kan det bli krevende for de som er mest økonomisk sårbare. For bransjen er det viktigere enn noen gang å stå side om side med kundene og sammen bidra til at vi også denne gang skal komme oss gjennom det.



Storbyene: Omsetning i 2021

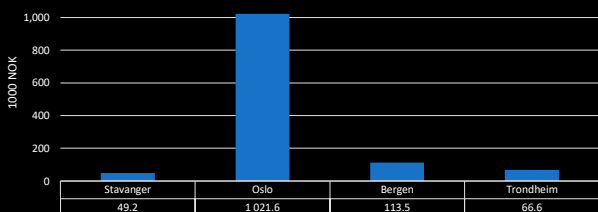


Storbyene: Gjennomsnittlig driftsmargin i 2021

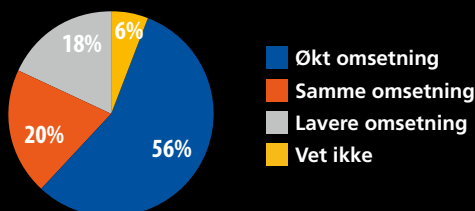


Tallene i storby sammenligningen er hentet fra Foretaksregisteret. Tallene er inflasjonsjusterte, og i tillegg er de fordelt i henhold til reell aktivitet basert på antall ansatte i hver kommune. Storbyområdet Stavanger er definert som Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg.

Storbyene: Verdiskaping per innbygger i 2021



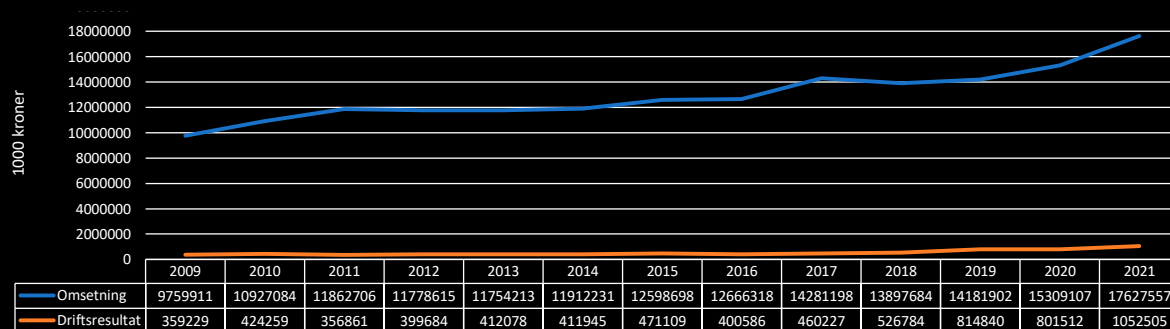
Dette tror bransjen i Stavanger-regionen om omsetningen i 2022



Tallene er hentet fra Næringsforeningens konjunkturbarometer 2022.

Bilbransjen: Omsetning og vedlikehold av kjøretøy og andre tjenester tilknyttet dette i vår region vokse med mer enn to milliarder kroner i 2021, etter et nytt rekordår over hele landet. Driftsresultatet passerte også for første gang én milliard kroner.

2021 | Omsetning: 17.627.557.000 kr | Driftsresultat: 1.052.505.000 kr | Antall ansatte: 3.849 | Antall selskaper: 555

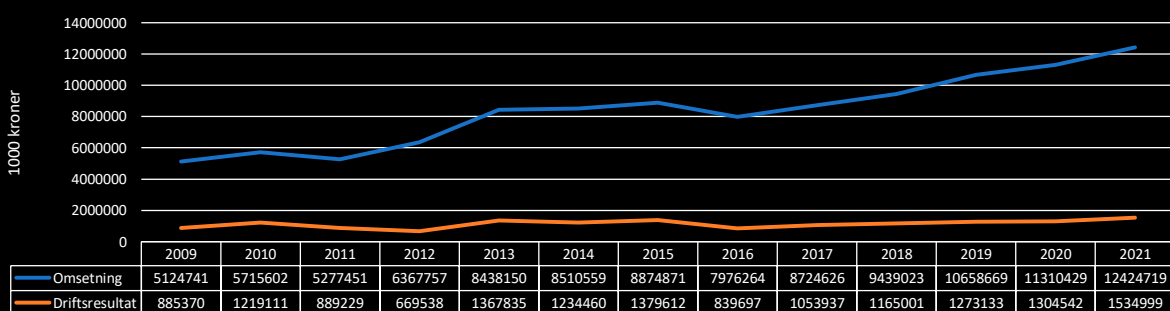


Index 162 (+21) *

Informasjonsteknologi: Informasjonsteknologi fortsetter å vokse, år for år

– og er den eneste bransjen i vår region som har mer enn doblet seg på ti år – inflasjon medregnet.

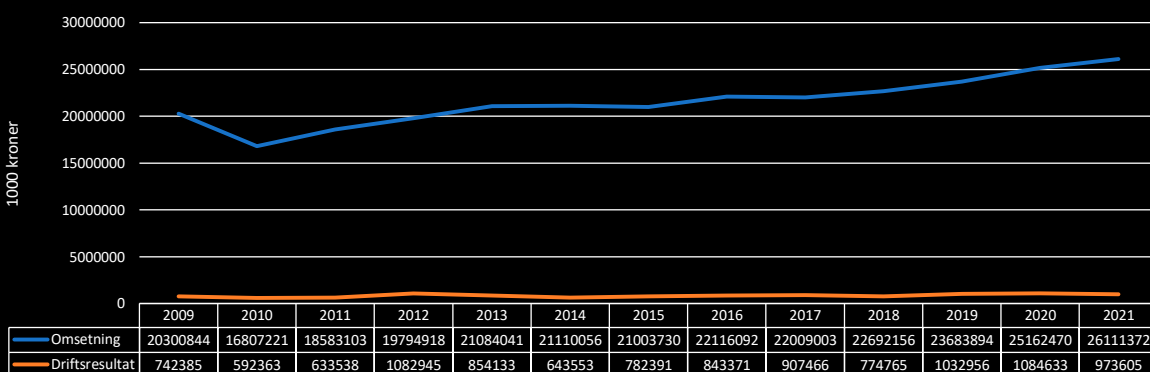
2021 | Omsetning: 12.424.719.000 kr | Driftsresultat: 1.534.999.000 kr | Antall ansatte: 3.603 | Antall selskaper: 817



Index 231 (+20) *

Landbruk og matindustri: Fortsatt jevn vekst, men en liten nedgang i marginene i 2021.

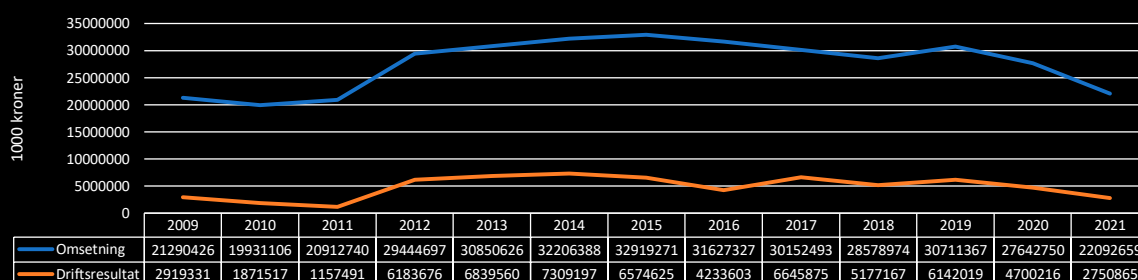
2021 | Omsetning: 26.111.372.000 kr | Driftsresultat: 973.605.000 kr | Antall ansatte: 10.467 | Antall selskaper: 370



Index 141 (+5) *

Transport: Omsetningen fortsetter å falle, også i 2021 når de fleste andre vokser. Driftsresultatet ble redusert til nærmere halvparten.

2021 | Omsetning: 22.092.659.000 kr | Driftsresultat: 2.750.865.000 kr | Antall ansatte: 6.219 | Antall selskaper: 523



Index 107 (-26) *

* Tallene er hentet fra Foretaksregisteret og viser hele Stavanger-regionen samlet, inkludert Ryfylke, Jæren og Dalane. Tallene er inflasjonsjusterte.

* Indeksen er satt til 100 basert på et snitt av årene 2009 til 2011, og viser den relative utviklingen i omsetningen. Tallet i parentes viser endringen siste år.

2021 was one of the best years ever, whilst expectations for 2023 remain more conservative

The major energy companies had an excellent 2021 and are set to do even better in 2022. Dark clouds continue, however, to hover on the horizon. The business community in the Stavanger region is definitely back following the Corona pandemic. The question is how long the positive trend will continue.

Oil and gas prices began to rise in earnest in 2021, assuring us of one of the best years ever. Turnover for the region as a whole came in at a staggering NOK 1634 billion, compared to an inflation-adjusted figure of NOK 928 billion in 2020. We have to go right back to the boom from 2011 to 2013 to find similar statistics when it peaked at 1834 billion kroner in 2012.

This, in turn, is also reflected in the operating results. Overall, the region went from a massive drop of minus 40 billion in 2020, propelled by the leading energy giants and a sharp decline in oil prices, to an impressive NOK 576 billion-plus, surpassing even the peak year of 2011. An all-time best, in other words. Equinor alone accounts for NOK 289 of these billions.

A turnover of NOK 1634 billion and an operating profit of NOK 576 billion is thus this year's financial result for the Stavanger region after all accounts from all private enterprises registered in the Register of Business Enterprises have been collected and compiled. If we divide this according to the municipalities in which the companies have employees and activity, the corresponding figures show NOK 1256 billion in turnover and NOK 495 billion in positive operating profit. This equates to 12 per cent of the business sector's total turnover nationwide. Excluding the energy industry, turnover is NOK 382 billion and NOK 38 billion-plus respectively. That, too, is a solid increase from 2020.

In the Stavanger Chamber's business tendency survey for 2022, conducted in connection with the Economic Report, there is undoubtedly a certain level of pessimism which needs to be noted, in spite of the fact that 2022 will undoubtedly be one of the best years ever for the energy industry. In 2021, the business

sector appeared more optimistic than ever since we first began measuring in 2015. Sixty-five per cent of those participating in the survey believed in higher revenue, sixty-one per cent believed in increased profitability, forty-three per cent said they would increase their number of employees and sixty-three per cent looked more positively towards the future in terms of their own business as compared to the beginning of the year. Now, in 2022, the outlook is significantly more moderate. 44.5 per cent now believe in higher turnover next year, 35 per cent believe in increased profitability, 31.5 per cent state that they will increase their number of employees and 29 per cent have a more positive outlook on the future in terms of their own business compared to the start of the year. Nineteen per cent anticipate lower turnover next year, and 31.8 per cent anticipate lower profitability. These figures are as weak as during the oil downturn and the Corona pandemic, and profitability expectations in 2023, in particular, are weak.

Turnover and operating profits in the Stavanger Region

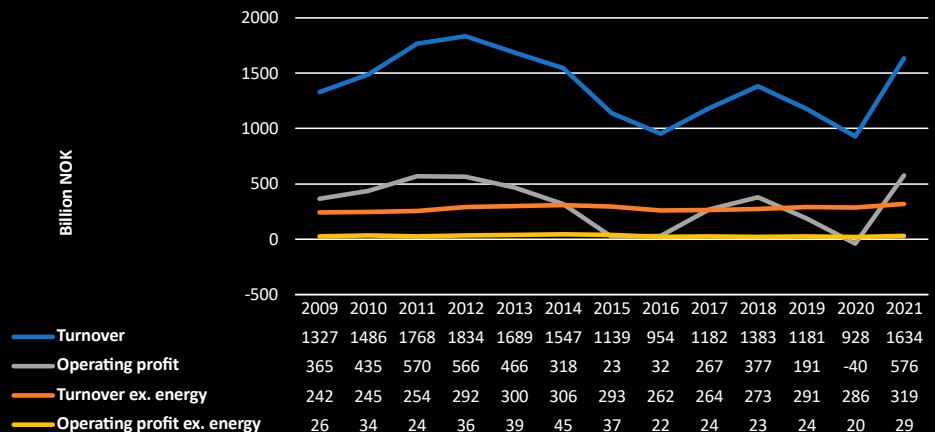
2021

Turnover: NOK 1,634,107,469,000

Operating Profit: NOK 576,411,315,000

Number of persons employed: 167,283

Number of companies



Energy

In 2021, turnover in the energy industry increased significantly. Oil and gas prices were back at fairly high levels, in addition to record electricity prices.

Turnover: NOK 1,315,389,415,000

Operating profit: NOK 547,316,254,000

Number of employees: 48,332

Number of companies: 530

Industry

Manufacturing in the Stavanger region has been very stable in terms of activity over the past three years, showing a steady turnover of just under NOK 30 billion, when adjusted for inflation. Profitability has shown a slight increase from 2020.

Turnover: NOK 29,563,862,000

Operating profit: NOK 2,754,527,000

Number of employees: 10,364

Number of companies: 783

Construction

The building and construction industry increased its turnover by approximately NOK 2.5 billion as compared to 2020, whilst operating profits remained at around the same level. Activity in the industry is on the increase, following the lowest ebb in 2016.

Turnover: NOK 72,088,089,909

Operating profit: NOK 7,547,650,000

Number of employees: 26,311

Number of companies: 9,385

Retail

Retail trade continued its growth following the Pandemic of 2021, but consolidation is the primary message in this sector. Profitability declined slightly but is still significantly higher than pre-2020.

Turnover: NOK 26,189,181,000

Operating profit: NOK 983,359,000

Number of employees: 12,583

Number of companies: 1,152

Travel industry

Despite the challenges of 2021, 2021 was a much better year for hotels, restaurants and tourism in the region than for a long time. Hotels in particular performed well, ensuring the best operating profit for the travel industry since 2014 and the oil

downturn.

Turnover: NOK 6,251,419,000

Operating profit: NOK 257,590,000

Number of employees: 10,419

Number of companies: 799

Financial institutions

Banking and finance had a good year in 2021, both on a national basis and in the Stavanger region. Roughly speaking, 2021 was approximately the same as 2019, before the Corona pandemic affected activity through 2020.

Turnover: NOK 11,457,294,000

Operating profit: NOK 5,929,338,000

Number of employees: 1,611

Number of companies: 1,698

Topp 200 virksomheter i

Firmanavn	Kommune	Omsetning i 1000 kroner	Antall ansatte siste år	Firmanavn	Kommune	Omsetning i 1000 kroner	Antall ansatte siste år
EQUINOR ASA	STAVANGER	514520011	19305	NOBLE INTREPID OPERATIONS AS	STAVANGER	1209775	17
VÅR ENERGI ASA	SANDNES	52076598	949	WEATHERFORD NORGE AS	SANDNES	1141493	335
TOTALENERGIES EP NORGE AS	STAVANGER	49705000	98	AKVA GROUP ASA	EIGERSUND	1129480	230
A/S Norske Shell	SOLA	28983000	459	TITANIA AS	SOKNDAL	1106879	256
WINTERSHALL DEA NORGE AS	STAVANGER	25621962	292	ALTUS INTERVENTION AS	STAVANGER	1092829	462
OMV (NORGE) AS	STAVANGER	25444059	67	BERTEL O STEEN ROGALAND AS	SANDNES	1035002	118
PGNIG UPSTREAM NORWAY AS	STAVANGER	13313000	82	INTERWELL NORWAY AS	STAVANGER	1027081	229
AIBEL AS	SANDNES	12176858	3403	NORSEA LOGISTICS AS	SOLA	1010147	493
NEPTUNE ENERGY NORGE AS	SANDNES	11092052	300	EQUINOR INSURANCE AS	STAVANGER	1008010	3
SCHLUMBERGER NORGE AS	SOLA	8285095	2027	COSL OFFSHORE MANAGEMENT AS	SANDNES	1007620	163
HALLIBURTON AS	SOLA	8169000	1986	NORGESDEKK AS	SANDNES	993962	105
SKRETTING AS	STAVANGER	7874982	320	AERO NORWAY AS	SOLA	971132	197
COOP SØRVEST SA	SANDNES	6648127	2243	NOBLE INTEGRATOR OPERATIONS AS	STAVANGER	943564	18
ROSENBERG WORLEY AS	STAVANGER	6218427	987	SVERDRUP STEEL AS	STAVANGER	937733	48
REPSOL NORGE AS	STAVANGER	6146526	205	CAMERON NORGE AS	RANDABERG	925600	138
ASKO ROGALAND AS	GJESDAL	6081970	298	KVERNELAND GROUP			
SPAREBANK 1 SR-BANK ASA	STAVANGER	5385000	1042	OPERATIONS NORWAY AS	KLEPP	924141	533
LYSE PRODUKSJON AS	STAVANGER	5290999	33	KITCHN BUTIKKDRIFT AS	SANDNES	916688	991
CONOCOPHILLIPS NORGE	SOLA	5277000	1689	LYSE FIBER AS	STAVANGER	916085	49
SUBSEA 7 NORWAY AS	STAVANGER	4706339	618	TIOS AS	STAVANGER	885307	31
KUFPEC NORWAY AS	STAVANGER	4621497	18	NES GLOBAL TALENT NORGE AS	SANDNES	882082	323
ARCHER AS	SANDNES	4052499	1497	ROWAN NORWAY LIMITED	STAVANGER	860391	337
BAKER HUGHES NORGE AS	SOLA	3928291	1101	ALGECO NORWAY AS	SANDNES	859184	98
TRANSOCEAN NORWAY				NOOVA ENERGI SYSTEM AS	GJESDAL	840341	27
OPERATIONS AS	STAVANGER	3780508	1390	COOP KLEPP SA	KLEPP	825951	278
DNO NORGE AS	STAVANGER	3400238	105	ASCO NORGE AS	SOLA	811143	234
ALTIBOX AS	STAVANGER	3234331	258	CIMC OFFSHORE AS	SANDNES	800235	1
LOTOS EXPLORATION				FJORD LINE AS	EIGERSUND	795750	192
AND PRODUCTION NORGE AS	STAVANGER	3063251	34	TOYOTA SØRVEST AS	SANDNES	791839	114
FELLESKJØPET ROGALAND AGDER SA	STAVANGER	3054000	583	VELDE ASFALT AS	SANDNES	784363	231
GASUM AS	SOLA	2868300	32	KJOSAVIK AS	STAVANGER	779163	226
VETCO GRAY SCANDINAVIA AS	STAVANGER	2593485	580	HOME BRANDS AS	TIME	775848	136
KVERNELAND BIL AS	SANDNES	2589726	275	SAIPEM DRILLING NORWAY AS	STAVANGER	775469	218
FATLAND JÆREN AS	SANDNES	2491457	172	FRØILAND BYGG SKADE AS	STAVANGER	775309	575
COOP ØKONOM SA	STAVANGER	2300252	864	NORTH SEA INFRASTRUCTURE AS	STAVANGER	770888	4
BRISTOW NORWAY AS	SOLA	2236511	384	SAR AS	SOLA	758688	304
LYSE ENERGI AS	STAVANGER	2167801	60	MDE NORWAY AS	STAVANGER	744462	267
HAVFRAM AS	STAVANGER	2152493	167	CEGAL AS	SANDNES	738388	569
KAEFER ENERGY AS	STAVANGER	2077006	1353	FISKÅ MØLLE MOSS AS	STRAND	731411	14
APPLY AS	STAVANGER	2055513	813	MRC GLOBAL NORWAY AS	STAVANGER	729947	228
NORLED AS	STAVANGER	2044602	776	JÆRENTREPRENØR AS	HÅ	707652	127
HELI-ONE (NORWAY) AS	SOLA	2028109	307	JÆDER ÅDNE ESPELAND AS	GJESDAL	706844	136
LAERDAL MEDICAL AS	STAVANGER	2010586	496	HERDA TALENTREPRENØR AS	SANDNES	690742	41
KOLUMBUS AS	STAVANGER	1998302	76	TENARIS GLOBAL SERVICES			
MØLLER BIL SØR-ROGALAND AS	STAVANGER	1915237	267	NORWAY AS	STAVANGER	689926	15
CHC HELIKOPTER SERVICE AS	SOLA	1912345	345	EXPRO NORWAY AS	SOLA	688600	143
DEN STOLTE HANE AS	HÅ	1818470	369	SCANDINAVIAN FITTINGS			
SEADRILL NORWAY CREW AS	STAVANGER	1779770	473	AND FLANGES AS	SANDNES	680175	72
NORDAN AS	LUND	1688756	687	SODEXO MOBILE UNITS AS	SANDNES	672214	233
FISKÅ MØLLE AS	STRAND	1612558	115	ØSTER HUS AS	SANDNES	668014	6
PRIMA BRANDS AS	HÅ	1603259	21	ESS SUPPORT SERVICES AS	STAVANGER	667936	433
LYSE KRAFT DA	STAVANGER	1584938	7	MENTO AS	SOLA	611130	117
SILEX GAS NORWAY AS	STAVANGER	1577445	4	AARBAKKE AS	TIME	610724	314
MAERSK INVINCIBLE NORGE	STAVANGER	1521324	15	SVEN KVIA AS	STAVANGER	610561	91
STANGELAND MASKIN AS	SOLA	1499461	717	EGERSUND NET AS	EIGERSUND	609143	155
BILFINGER NORDICS AS	STAVANGER	1497163	1231	KINLY AS	SANDNES	603747	180
LNETT AS	STAVANGER	1446748	361	ARCHER OILTOOLS AS	SANDNES	598714	173
OCEANEERING AS	SANDNES	1396659	649	FABER BYGG AS	STAVANGER	582486	101
EASEE AS	SANDNES	1394710	320	MADLA HANDELSLAG SA	STAVANGER	576868	239
BERTELSEN & GARPESTAD AS	EIGERSUND	1383758	319	LAERDAL INVEST AS	STAVANGER	574911	3
SCHLUMBERGER INFORMATION				DOLPHIN DRILLING OFFSHORE AS	SANDNES	570880	25
SOLUTIONS AS	SOLA	1360060	385	SYSTEMAIR AS	SANDNES	567177	136
IKM TESTING AS	SOLA	1294435	601	FJORDKJØKKEN AS	HÅ	563150	202
RISA AS	HÅ	1274337	534	ODFJELL WELL			
SKAGEN AS	STAVANGER	1237104	89	SERVICES NORWAY AS	SOLA	553379	146
HELGØ MENY ROGALAND AS	STAVANGER	1227196	482	BILPAVILJONGEN AS	SOLA	550717	39

Stavanger-regionen

Firmanavn	Kommune	Omsetning i 1000 kroner	Antall ansatte siste år	Firmanavn	Kommune	Omsetning i 1000 kroner	Antall ansatte siste år
PRIMA SLAKT AS	HÅ	550602	8	VALLOUREC NORGE NUF	SOLA	343408	9
IKM CONSULTANTS AS	SOLA	549844	163	ROSS OFFSHORE AS	STAVANGER	338644	63
LYSE NEO AS	STAVANGER	546076	51	FLUX AS	STAVANGER	337884	48
ARCHER NORGE AS	SANDNES	537936	306	TEQVA AS	SANDNES	332806	5
CMS KLUGE ADVOKATFIRMA AS	STAVANGER	537553	172	HOUSE OF YARN AS	TIME	327575	196
TOTAL BETONG AS	TIME	528111	122	PRIMA SEAFOOD AS	EIGERSUND	323456	120
SR GROUP AS	SOLA	526017	139	NORSTONE AS	SANDNES	322651	59
SANDNES SPAREBANK	SANDNES	522807	143	HITEC PRODUCTS AS	SOLA	322072	99
MASIV BYGG AS	KLEPP	502181	73	ØRLAND TRANSPORT AS	SANDNES	320847	176
NOBLE DRILLING (NORWAY) AS	STAVANGER	492685	150	COOP NÆRBØ SA	HÅ	314669	71
NOV WELLBORE TECHNOLOGIES				TILBORDS BUTIKKDRIFT AS	SANDNES	313788	285
NORWAY LLC	STAVANGER	487864	100	H E SEGLEM AS	EIGERSUND	311426	7
ROXAR FLOW MEASUREMENT AS	STAVANGER	480636	208	GREEN MOUNTAIN AS	STAVANGER	308812	71
PORSCHE CENTER STAVANGER AS	STAVANGER	475693	27	IKM SUBSEA AS	TIME	308590	145
CRANE NORWAY VEST AS	SANDNES	466786	218	KRYPTOVAULT AS	STAVANGER	307246	21
SEMCO MARITIME DRIFT AS	SANDNES	460740	361				
VELDE PRODUKSJON AS	SANDNES	456134	38				
EIENDOMSMEGLER 1							
SR-EIENDOM AS	STAVANGER	448649	201				
NAVTOR AS	EIGERSUND	446534	70				
GILJE TRE AS	GJESDAL	444076	224				
THREE60 ENERGY NORWAY AS	STAVANGER	443584	133				
BLOCK BERGE BYGG AS	KLEPP	438182	192				
ØGREID AS	STAVANGER	437858	11				
AGR CONSULTANCY SERVICES AS	STAVANGER	437659	98				
SIG HALVORSEN AS	SANDNES	433865	253				
ZAPTEC CHARGER AS	STAVANGER	432808	80				
DOVRE GROUP ENERGY AS	STAVANGER	432095	209				
KAPH ENTREPRENØR AS	STAVANGER	431912	164				
SEADRILL EUROPE							
MANAGEMENT AS	STAVANGER	431720	38				
JÆREN OLJE AS	HÅ	429529	15				
CHAMPIONX NORGE AS	SANDNES	423336	20				
HERMOD TEIGEN AS	SANDNES	422406	23				
ALTERA INFRASTRUCTURE							
NORWAY AS	STAVANGER	418875	121				
ØGLÆND SYSTEM AS	KLEPP	417258	220				
PRIMA PROTEIN AS	EIGERSUND	416972	19				
WESTCONTROL AS	STRAND	415441	186				
COMROD AS	STRAND	415393	132				
NSE INDUSTRIER AS	STAVANGER	409983	711				
SVAL SENAS AS	STAVANGER	408553	15				
BACKE ROGALAND AS	STAVANGER	405365	36				
TECCON NORGE AS	RANDABERG	395888	22				
NOBLE INSPIRER OPERATIONS AS	STAVANGER	393259	8				
TAMPNET AS	STAVANGER	390432	75				
D. DANIELSEN AS	STAVANGER	387721	50				
SEABROKERS FUNDAMENTERING AS	STAVANGER	387099	97				
PETROLEUM TECHNOLOGY							
COMPANY AS	STAVANGER	386480	94				
TEKNISKBUREAU AS	STAVANGER	385731	77				
SCHOU NORGE AS	KLEPP	381766	30				
AMKA HOLDING AS	STAVANGER	376947	828				
SANDNES GARN AS	SANDNES	365623	126				
GASUM CLEAN GAS SOLUTIONS AS	SOLA	363508	8				
TOTALENERGIES MARKETING							
NORGE AS	STAVANGER	362181	3				
WELLCONNECTION NORWAY AS	SOLA	358379	152				
VEST ENTREPRENØR AS	SANDNES	356060	3				
SWIRE ENERGY SERVICES AS	SOLA	354471	163				
LYSE AS	STAVANGER	353960	197				
STAVANGER AFTENBLAD AS	STAVANGER	352350	100				
JÆREN SPAREBANK	TIME	349949	93				
TENDEKA AS	STAVANGER	349638	7				
COOP GJESDAL SA	GJESDAL	348718	116				
ELCOR AS	STAVANGER	345865	188				

* Listen viser de 200 største selskapene med hovedkontor i Stavanger-regionen med ansatte, basert på rapportert omsetning i 2021.

De 20 største konsernene i Stavanger-regionen

Firmanavn	Kommune	(K) Omsetning
EQUINOR ASA	STAVANGER	781070498
VÅR ENERGI ASA	SANDNES	52166994
BILFINGER NORDICS AS	STAVANGER	37980252
LYSE AS	STAVANGER	16661977
AIBEL ASA	SANDNES	12915000
AIRSWIFT GLOBAL AS	STAVANGER	7620170
SPAREBANK 1 SR-BANK ASA	STAVANGER	6744000
COOP SØRVEST SA	SANDNES	6653606
SMEDVIG AS	STAVANGER	6185462
FILIA AS	STAVANGER	6180390
T. LÆRDAL HOLDING AS	STAVANGER	5063062
MORELD INVEST AS	STAVANGER	5030871
MORELD AS	STAVANGER	5030871
LÆRDAL MEDICAL AS	STAVANGER	4493040
IKM HOLDING AS	SOLA	4290681
IKM GRUPPEN AS	SOLA	4290681
FYRHOLMEN AS	STAVANGER	4065550
FOLKE HERMANSEN AS	STAVANGER	4039229
DSD AS	STAVANGER	4039190
JOHS RASMUSSEN AS	LUND	4004696

* Listen viser de 20 største konsernene med hovedkontor i Stavanger-regionen, basert på rapportert omsetning i 2020.



Utgis av:

Næringsforeningen i Stavanger-regionen,
i samarbeid med Universitetet i Stavanger.
Tallmateriell er utarbeidet med assistanse
fra Asplan Viak og Bisnode/Dun &
Bradstreet.

Næringsforeningen i Stavanger-regionen
PB 182, 4001 Stavanger
Telefon: 51 51 08 80
Epost: post@naeringsforeningen.no
Nettside: naeringsforeningen.no

Kilder: Brønnøysundregistrene, Bisnode,
Asplan Viak, NAV, Avinor, SSB, Eiendom
Norge, Næringsforeningen i Stavanger-
regionen.

Redaksjonelt innhold: Ståle Frafjord, Lars
Idar Waage, Ragnar Tveterås, Egil Hollund.
Foto: BITMAP, Adobe Stock
Trykk/layout: Kai Hansen Trykkeri
Opplag: 14.000

 **NÆRINGS
FORENINGEN**

 Universitetet
i Stavanger | **HANDELSHØGSKOLEN VED UIS**